

## **PYTINKIMESSUT SOPIMUSEHDOT**

### **1. TOIMEENPANO**

Järjestäjä: Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy

Yhteistyössä: Etelä-Pohjanmaan Rakennustaitosäätiö

E-P:n Rakennusinsinöörit ja -arkkitehdit RIA ry

E-P:n Rakennusmestarit ja -insinöörit AMK ry

Paikka: Seinäjoki Areena, Kirkkokatu 23

Aika: 30.–31.3.2019

Aukioloajat: la 10-17 su 10-17

### **2. NÄYTEILLEASETTAJINA**

Yritykset ja yhteisöt, jotka tarjoavat seuraaviin osa-alueisiin liittyviä tuotteita ja palveluja: rakennus- ja lvis-tarvikkeet sekä palvelut, korjausrakentaminen, sisustaminen, piha- ja viherrakentaminen, vapaa-ajan rakentaminen, alan koulutus ja neuvonta.

### **3. PAIKANVUOKRA (kaikki hinnat alv 0 %)**

Näyttelytila

0-14 m<sup>2</sup> 85 €/m<sup>2</sup>

15-30 m<sup>2</sup> 80 €/m<sup>2</sup>

31-70 m<sup>2</sup> 75 €/m<sup>2</sup>

yli 71 m<sup>2</sup> sopimuksen mukaan

Rekisteröintimaksu 120 €

10/16A valovirta 83 €/kpl

3x16A voimavirtaliittymä 150 €/kpl

3x32A voimavirtaliittymä 250 €/kpl

Hinnat eivät sisällä osaston seinärakenteita eivätkä sähköä. Seinärakenteet ja sähköliittymä tilataan erikseen.

Kulmapaikan hinta (ei koske ylätasanteen osastoja): 1 kulma 90 €, 2 tai useampaa kulmaa 150 €. Ylöspäin nousevat rakenteet 250 cm ylittävältä osalta tulee hyväksyttävä järjestäjällä ennakoon. Kaksikerroksisten osastojen hinta toisen kerroksen osalta on 50 % tavallisen näyttelytilan hinnasta. Kaksikerroksisten osastojen piirustukset tulee hyväksyttävä 15.3.2019 mennessä messujärjestäjällä ja paikallisilla rakennusviranomaisilla.

Paikanvuokraan lisätään rekisteröintimaksu 120 €. Rekisteröintimaksua ei hyvitetä paikanvuokrassa. Messujärjestäjä määrää osastojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon toimialaryhmittymisen, hallin tarkoituksenmukaisen käytön sekä mahdollisuuksien mukaan näytteilleasettajan toiveet.

Osaston sijainti ilmoitetaan näytteilleasettajalle ennen messuja. Järjestäjä pidättää itsellään oikeuden tarpeen vaatiessa rajoittaa näyttelyosastojen kokoa sekä hylätä ilmoittautuminen syytä ilmoittamatta.

#### **4. ILMOITTAUTUMINEN NÄYTTEILLEASETTAJAKSI**

Sitova ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi tehdään lähettämällä järjestäjälle kirjallinen tai sähköinen ilmoittautuminen. Ilmoittautumisen saatuaan järjestäjä hyväksyy näytteilleasettajan ilmoittautumisen ja vahvistaa sen kirjallisesti tai sähköisesti. Järjestäjällä on oikeus hylätä ilmoittautuminen ilman syytä. Näytteilleasettaja ei saa ilman järjestäjän lupaa vuokrata tai luovuttaa edelleen osastoaan tai sen osaa.

#### **5. MESSUOSASTOT**

Näytteilleasettaja vastaa oman osastonsa pystyttämisestä, somistamisesta, purkamisesta, poiskuljetuksesta, siivouksesta ja jätehuollosta. Järjestäjältä vuokrattuihin perusrakenteisiin kuuluu rakenteiden pystytys ja purku. Näytteilleasettaja on veloitettu tekemään rakenteet, jotka pysyvät varatun näyttelytilan sisäpuolella eivätkä aiheuta vaaraa. Jokainen on veloitettu hankkimaan rakenteet 250 cm asti (pois lukien mikäli on varattuna koko kortteli), mikäli rakenteet ylittää 250 cm, on siitä ilmoitettava messujärjestäjälle ja sovittava erikseen.

Messuosastojen tarkat rakentamisajat ilmoitetaan myöhemmin erikseen. Messuosastojen rakentamisen voi aloittaa aikaisintaan ti 26.3.2019 klo 8.00. Rakenteiden on oltava valmiina pe 29.3.2018 klo 18.00, jolloin messujärjestäjä ja paloviranomainen suorittavat virallisen tarkastuksen.

Järjestäjän tai muun virallisen tahon huomautettua osaston turvallisuus, palo- tai muista

näkökohdista, on näytteilleasettaja velvoitettu korjaamaan ko. asian välittömästi.

Paloturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden esittelyyn sekä katettuihin osastorakennelmiin on saatava paloviranomaisten ennakkolupa.

Kaikenlainen kiinnittäminen hallin katto-, pilari- ja seinärakenteisiin on kielletty. Messuosastolla saadaan mainita muu kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä tai edustajien toiminimi vain, jos tällaisesta maininnasta on sovittu etukäteen ilmoittautumisen yhteydessä. Osaston purkamisen saa aloittaa su 31.3.2019 aikaisintaan klo 17.00. Näyttelytilojen on oltava tyhjinä ma 1.4.2019 klo 14.00 mennessä.

## **6. MAKSUEHDOT**

Pankkiyhteys Nordea Seinäjoki IBAN: FI11 1140 3000 4089 66, SWIFT/BIC: NDEAFIHH.

Rekisteröintimaksua ei hyvitetä osastovuokrassa. Paikanvuokra maksetaan Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy:n laskun mukaan. Hintoihin lisätään alv 24 %. Eräpäivä 14 päivää laskun päiväyksestä, kuitenkin messupaikan kohdalla aina ennen messuja. Eräpäivän jälkeen saapuneista suorituksista peritään 11% viivästyskorko.

## **7. OSALLISTUMISEN PERUUNTUMINEN**

Jos näytteilleasettaja peruuttaa osallistumisensa, rekisteröintimaksua ei palauteta. Messupaikkaan liittyvien suoritusten osalta toimitaan seuraavasti: jos peruuttaminen tapahtuu ennen 1.1.2019, näytteilleasettajalle palautetaan messupaikan hinta kokonaisuudessaan.

Jos peruuttaminen tapahtuu 1.1.–28.2.2019 välisenä aikana, palautetaan 50% messupaikan hinnasta. Jos peruuttaminen tapahtuu 1.3.2019 jälkeen, messupaikan hintaa ei palauteta.

Peruutustapauksissa messujärjestäjä on oikeutettu laskuttamaan maksamatta jääneen rekisteröintimaksun ja messupaikan em. ehtojen mukaisesti. Näytteilleasettajan on otettava varaamansa osasto käyttöön viimeistään perjantaina 30.3.2019 klo 17.00 mennessä.

## **8. VAKUUTUS JA VARTIOINTI**

Näytteilleasettajan on itse huolehdittava asianmukaisten vakuutusten hankkimisesta.

Messujärjestäjä huolehtii alueen palosuojelusta ja järjestää yleisen vartiointin vastaamatta kuitenkaan tavaroiden, rakenteiden tms. vioittumisesta tai katoamisesta.

## **9. VAHINGOT**

Näytteilleasettaja on vastuussa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, näyttelyesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita messuyleisölle, toisille näytteilleasettajille, järjestäjälle ja messualueelle saattaa aiheutua.

## **10. HAVAINTOESITYKSET**

Näytteilleasettaja vastaa järjestäjän tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakkotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja.

## **11. SIIVOUS**

Jokaisen näytteilleasettajan on huolehdittava oman osastonsa puhtaanapidosta. Messujärjestäjä huolehtii käytävien ja yleisten kulkuväylien siivoamisesta. Messuosasto on luovutettava siivottuna tapahtuman päätyttyä. Jos osastolle jää muuta kuin messurakentajan rakenteita, somisteita yms. tavaraa, ne poistetaan näytteilleasettajan kustannuksella. Messujärjestäjän hankkima siivouspalvelu ottaa korvausta vastaan siivoustoimeksiantoja.

## **12. SÄHKÖ**

Osastolle voi tilata 10/16 A valovirtasyötön, joka maksaa 83 € / kpl kulutuksineen. Voimavirrasta ja ylimääräisistä valovirtapistorasioista veloitetaan erikseen. Jos sähkö tilataan myöhemmin kuin kaksi viikkoa ennen messujen alkua, hintaan lisätään 50 %. Näyttelyosastojen omat sisäiset sähköasennukset kuuluvat näytteilleasettajalle. Näytteilleasettaja vastaa osastolleen tuomista sähkölaitteista sekä asennuksista. Sähkölaitteistoon liitettävien sähkölaitteiden tulee olla standardin mukaisia.

### **13. PUHELIN, VESI, VIEMÄRI, PAINEILMA**

Puhelimen, veden, viemärin ja paineilman voi tilata messujärjestäjältä ilmoittautumislomakkeella.

Puhelin-, vesi-, viemäri- ja paineilmatöistä ja kulutuksesta aiheutuvat kustannukset tulevat näytteilleasettajan maksettavaksi.

### **14. NÄYTTEILLEASETTAJARANNEKKEET JA RAKENTAJAKORTIT**

Messujen rakennusaikana käytettävät rakentajakortit oikeuttavat kulkemiseen messualueella ti-pe 26-29.3.2019. Messujen aikana sisäänpääsyyn oikeuttavia henkilökohtaisia näytteilleasettajarannekkeita luovutetaan veloitusetta 3kpl/osasto + 1 kpl/alkava 5 m<sup>2</sup>. Ylimääräiset rannekkeet maksavat 8 eur/kpl (+alv10 %). Rakentajakortit ja rannekkeet ovat noudettavissa Pytingin messutoimistosta Areenasta (B-halli, 3. krs) ja ne on pidettävä esillä messualueella liikuttaessa.

Näytteilleasettajayritys voi tilata asiakaskutsuja ennakoon. Käytetyistä kutsuista veloitetaan 8 eur/ kpl (+alv 10%). Asiakaskutsut postitetaan tai lähetetään sähköisesti näytteilleasettajalle ennen messuja, myös messujen aikana on mahdollista messutoimistosta hakea asiakaskutsuja. Ylimääräiset näytteilleasettajarannekkeet ja käytetyt asiakaskutsut laskutetaan messujen jälkeen.

### **15. YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ**

Suora vähittäismyynti messujen aikana ilman messujärjestäjän kirjallista lupaa on kielletty.

Mainonta, mainostaulujen, -banderollien ja mainoslehtien kiinnittäminen, levittäminen ja jakelu on kielletty näyttelyalueella ja sen välittömässä läheisyydessä. Allekirjoittaessaan sopimuksen näytteilleasettaja sitoutuu noudattamaan näitä sopimusehtoja sekä messujärjestäjän antamia lisäohjeita.

Näytteilleasettaja on vastuussa messualueella mahdollisesti aiheuttamistaan vahingoista. Suoritus ja lainkäyttöpaikkana pidetään molemminpuolisesti Seinäjoen kaupunkia. Ylivoimaisen esteen sattuessa messujärjestäjä pidättää oikeuden tapahtuman siirtämiseen tai peruuttamiseen ilman korvausvelvollisuutta. Reklamaatiot on tehtävä kirjallisina tai jätettävä kuittia vastaan tai kirjattuna messujärjestäjälle 30.4.2019 mennessä. Myöhemmin tehtyjä valituksia ei käsitellä.

## **16. YLEINEN TIETOSUOJA-ASETUS (GDPR)**

Osaston varauksen yhteydessä annat luvan henkilötietojesi käsittelyyn. Keräämämme henkilötiedot ovat puhelinnumerot ja osoitteet. Käytämme henkilötietojasi, jotta voimme tehdä sinulle tarjouksia sekä antaa neuvontaa. Tietoja säilytämme niin kauan kuin niitä tarvitaan siihen tarkoitukseen, jota varten ne on kerätty ja käsitelty. Meillä on käytössämme asianmukaiset turvallisuusmenettelyt, joilla suojaamme kaikkia hallussamme olevia tietoja väärinkäytön, luvattoman käytön, katoamisen, muutosten ja tuhoamisen varalta.

Sinulla on oikeus tutustua Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy:n hallussa oleviin henkilötietoihisi, pyytää tietojesi korjausta virheellisiin tai puutteellisiin tietoihin sekä oikeus pyytää tietojen poistamista.