

SOPIMUSEHDOT SARKA 2025

1. TOIMEENPANO

Järjestäjä: Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy

Paikka: Seinäjoki Areena, Kirkkokatu 23
Aika: 31.1.- 1.2.2025
Aukioloajat: pe 9-17, la 10-16

2. NÄYTTEILLEASETTAJINA

Yritykset ja yhteisöt, jotka tarjoavat seuraaviin osa-alueisiin liittyviä tuotteita ja palveluja: maantilarakentaminen, metsä ja energia.

3. PAIKANVUOKRA (kaikki hinnat alv 0 %)

Näyttelytila	0-15 m ²	68 eur/m ²
	16-60 m ²	59 eur/m ²
	61-100 m ²	52 eur/m ²
	yli 100 m ²	45 eur/m ²
Rekisteröintimaksu	7% osastohinnasta tai vähintään 150 eur	
10/16 A valovirta	87 eur/ kpl	

Hinnat eivät sisällä seinärakenteita, eikä sähköä. Seinärakenteet ja sähkö tilataan erikseen.

Kulmapaikan hinta: 1 kulma 45 euroa, 2 tai useampaa kulmaa 60 euroa.

Jokainen on velvoitettu hankkimaan rakenteet 250 cm asti (pois lukien koko korttelin varaukset.)

Ylöspäin nousevat rakenteet 250 cm ylittävältä osalta tulee hyväksyttää järjestäjällä ennakkoon. Kaksikerroksisten osastojen hinta toisen kerroksen osalta on 50% tavallisen näyttelytilan hinnasta. Kaksikerroksisten osastojen piirustukset tulee hyväksyttää 21.1.2024 mennessä järjestäjällä ja paikallisella rakennusviranomaisella.

Paikanvuokraan lisätään rekisteröintimaksu 7% osastohinnasta tai vähintään 150 euroa ja valovirtasyöttö 87 euroa, mikäli olette sen tilanneet. Rekisteröintimaksua ei hyvitetä paikkavuokrassa.

Järjestäjä määrää osastojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon toimialaryhmyksen, hallin tarkoituksenmukaisen käytön, sekä mahdollisuuksien mukaan näytteilleasettajan toiveet. Osaston sijainti ilmoitetaan näytteilleasettajalle ennen messuja. Järjestäjä pidättää itselleen oikeuden tarpeen vaatiessa rajoittaa näyttelyosastojen kokoa sekä hylätä ilmoittautuminen syytä ilmoittamatta.

4. ILMOITTAUTUMINEN NÄYTTEILLEASETTAJAKSI

Sitova ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi tehdään lähettämällä järjestäjälle sähköinen ilmoittautuminen. Ilmoittautumisen saatuaan järjestäjä on yhteydessä näytteilleasettajaan ja vahvistaa ilmoittautumisen kirjallisesti tai sähköisesti. Järjestäjällä on myös oikeus hylätä ilmoittautuminen. Näytteilleasettaja ei saa ilman järjestäjän lupaa vuokrata tai luovuttaa edelleen osastoaan tai sen osaa.

5. MESSUOSASTOT

Näytteilleasettaja vastaa oman osastonsa pystyttämisestä, somistamisesta, purkamisesta, poiskuljetuksesta, siivouksesta ja jätehuollosta. Järjestäjältä vuokrattuihin perusrakenteisiin kuuluu rakenteiden pystytys ja purku. Näytteilleasettaja on veloitettu tekemään rakenteet, jotka pysyvät varatun näyttelytilan sisäpuolella eivätkä aiheuta vaaraa. Rakenteiden on oltava valmiina to 30.1.2025 klo 19.00, jolloin järjestäjä ja paloviranomainen suorittavat virallisen tarkastuksen. Järjestäjän tai muun virallisen tahon huomautettua osaston turvallisuus, palo- tai muista näkökohdista, on näytteilleasettaja veloitettu korjaamaan ko. asian välittömästi. Paloturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden esittelyyn sekä katettuihin osastorakennelmiin on saatava paloviranomaisten ennakkolupa. Kaikenlainen kiinnittäminen hallin katto-, pilari- ja seinärakenteisiin on kielletty. Messuosastolla saadaan mainita muu kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä tai edustajien toiminimi vain, jos tällaisesta maininnasta on sovittu etukäteen ilmoittautumisen yhteydessä. Rakennus- ja purkuajat ilmoitetaan näytteilleasettajille myöhemmin.

6. MAKSUEHDOT

Pankkiyhteys Nordea Seinäjoki 114030-408966, IBAN: FI11 1140 3000 4089 66, SWIFT/BIC: NDEAFIHH. Rekisteröintimaksua ei hyvitetä osastovuokrassa. Paikanvuokra maksetaan Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy:n laskun mukaan. Hintoihin lisätään alv 25,5%. Eräpäivä 14 päivää laskun päiväyksestä, kuitenkin messupaikan kohdalla aina ennen messuja. Eräpäivän jälkeen saapuneista suorituksista peritään 11% viivästyskorke.

7. OSALLISTUMISEN PERUUNTUMINEN

Jos näytteilleasettaja peruuttaa osallistumisensa, rekisteröintimaksua ei palauteta. Messupaikkaan liittyvien suoritusten osalta toimitaan seuraavasti: jos peruuttaminen tapahtuu ennen 30.11.2024, näytteilleasettajalle palautetaan messupaikan hinta kokonaisuudessaan, pl. rekisteröintimaksu. Jos peruuttaminen tapahtuu 1.12.2025–31.12.2025 välisenä aikana, palautetaan 50% messupaikan hinnasta pl. rekisteröintimaksu. Jos peruuttaminen tapahtuu 1.1.2025 jälkeen, messupaikan hintaa ei palauteta. Peruutustapauksissa messujärjestäjä on oikeutettu laskuttamaan maksamatta jääneen rekisteröintimaksun ja messupaikan edellä mainittujen ehtojen mukaisesti. Näytteilleasettajan on otettava varaamansa osasto käyttöön viimeistään torstaina 30.1.2025 klo 17.00 mennessä.

8. VAKUUTUS JA VARTIOINTI

Näytteilleasettajan on itse huolehdittava asianmukaisten vakuutusten hankkimisesta. Järjestäjä huolehtii alueen palosuojelusta ja järjestää yleisen vartiointin vastaamatta kuitenkaan tavaroiden, rakenteiden tms. vioittumisesta tai katoamisesta.

9. VAHINGOT

Näytteilleasettaja on vastuussa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, näyttelyesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita messuyleisölle, toisille näytteilleasettajille, järjestäjälle ja/tai messualueelle saattaa aiheutua.

10. HAVAINTOESITYKSET

Näytteilleasettaja vastaa järjestäjän tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakkotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja.

11. SIIVOUS

Jokaisen näytteilleasettajan on huolehdittava oman osastonsa puhtaanapidosta. Järjestäjä huolehtii käytävien ja yleisten kulkuväylien siivoamisesta. Messuosasto on luovutettava siivottuna tapahtuman päätyttyä. Jos osastolle jää muuta kuin messurakentajan rakenteita, somisteita yms. tavaraa, ne poistetaan näytteilleasettajan kustannuksella. Järjestäjän hankkima siivouspalvelu ottaa korvausta vastaan siivoustoimeksiantoja.

12. SÄHKÖ

Osastolle voi tilata 10/16 A valovirtasyötön, joka maksaa 87 euroa (alv 0%) / kpl kulutuksineen. Voimavirrasta ja ylimääräisistä valovirtapistorasioista veloitetaan erikseen. Jos sähkö tilataan myöhemmin kuin 3 viikkoa ennen messujen alkua, hintaan lisätään 50%. Näyttelyosastojen omat sisäiset sähköasennukset kuuluvat näytteilleasettajalle. Näytteilleasettaja vastaa osastolleen tuomista sähkölaitteista sekä asennuksista. Sähkölaitteistoon liitettävien sähkölaitteiden tulee olla standardin mukaisia.

13. PUHELIN, VESI, VIEMÄRI, PAINEILMA

Puhelimen, veden, viemärin ja paineilman voi tilata messujärjestäjältä ilmoittautumislomakkeella. Puhelin-, vesi-, viemäri- ja paineilmatöistä ja kulutuksesta aiheutuvat kustannukset tulevat näytteilleasettajan maksettavaksi.

14. KULKULUVAT JA ASIAKASKUTSUKORTIT

Näytteilleasettajan osastohenkilökunnalla ja alihankkijoilla on oltava rakennus- ja purkamistöiden aikana sekä messuaikana järjestäjän antama henkilökohtainen kulkulupa, joka on pidettävä näkyvästi esillä. Rakennusaikana käytettävät rakentajakortit oikeuttavat kulkemiseen messualueella rakennusaikana. Rakennusajat ilmoitetaan erikseen. Messujen aikana sisäänpääsyyn oikeuttavia henkilökohtaisia esittelijärannekkeita luovutetaan 3kpl/osasto + 1 kpl/alkava 5 m². Ylimääräiset rannekkeet maksavat 9 euroa/kpl (+alv 10%). Kortit ovat noudettavissa messutoimistosta.

Näytteilleasettajayritys voi tilata asiakaskutsukortteja messutoimistosta haluamansa määrän. Asiakaskutsun hinta on 9 euroa/kpl (+alv 10%), liput laskutetaan käytettyjen lippujen mukaan. Asiakaskutsut postitetaan näytteilleasettajalle ennen messuja, lisäksi asiakaskutsuja saa messutoimistosta messujen ajan. Ylimääräiset esittelijärannekkeet ja käytetyt asiakaskutsut laskutetaan messujen jälkeen.

15. YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Suora vähittäismyynti messujen aikana ilman järjestäjän kirjallista lupaa on kielletty. Mainonta, mainostaulujen, -banderollien ja mainoslehtien kiinnittäminen, levittäminen ja jakelu on kielletty näyttelyalueella ja sen välittömässä läheisyydessä.

Allekirjoittaessaan sopimuksen näytteilleasettaja sitoutuu noudattamaan näitä sopimusehtoja sekä järjestäjän antamia lisäohjeita. Näytteilleasettaja on vastuussa messualueella mahdollisesti aiheuttamistaan vahingoista. Suoritus- ja lainkäyttöpaikkana pidetään molemminpuolisesti Seinäjoen kaupunkia. Ylivoimaisen esteen sattuessa järjestäjä pidättää oikeuden tapahtuman siirtämiseen tai peruuttamiseen ilman korvausvelvollisuutta.

Reklamaatiot on tehtävä kirjallisina tai jätettävä kuittia vastaan tai kirjattuna messujärjestäjälle 28.2.2025 mennessä. Myöhemmin tehtyjä valituksia ei käsitellä.

16. YLEINEN TIETOSUOJA-ASETUS (GDPR)

Osaston varauksen yhteydessä annat luvan henkilötietojesi käsittelyyn. Keräämämme henkilötiedot ovat puhelinnumerot ja osoitteet. Käytämme henkilötietojasi, jotta voimme tehdä sinulle tarjouksia sekä antaa neuvontaa. Tietoja säilytämme niin kauan kuin niitä tarvitaan siihen tarkoitukseen, jota varten ne on kerätty ja käsitelty. Meillä on käytössämme asianmukaiset turvallisuusmenettelyt, joilla suojaamme kaikkia hallussamme olevia tietoja väärinkäytön, luvattoman käytön, katoamisen, muutosten ja tuhoamisen varalta.

Sinulla on oikeus tutustua Etelä-Pohjanmaan Pytinki Oy:n hallussa oleviin henkilötietoihisi, pyytää tietojesi korjausta virheellisiin tai puutteellisiin tietoihin sekä oikeus pyytää tietojen poistamista.